

NAJČASTEJŠIE OTÁZKY

MAJETKOVO PRÁVNE VYSPORIADANIE NEHNUTELNOSTÍ

Kedy začne výkup pozemkov?

Po nadobudnutí platnosti územného rozhodnutia.

Ako sa občania dozvedia o podrobnostiach výkupu pozemkov?

Národná diaľničná spoločnosť v spolupráci s obcou zorganizuje stretnutie s dotknutými občanmi s cieľom oboznámiť ich so spôsobom vysporiadania majetkového vlastníctva.

Ako sa stanovuje cena za m² nehnuteľností?

Ocenenie nehnuteľnosti zabezpečí Národná diaľničná spoločnosť prostredníctvom súdnych znalcov v odbore stavebníctva, ktorí sú riadnymi členmi Komory súdnych znalcov. Súdny znalec má povinnosť ohodnotiť cenu nehnuteľnosti tak, aby zohľadňovala parametre nehnuteľností v danej lokalite.

STAVEBNÁ ČINNOSŤ

Kto zabezpečuje stavebnú činnosť?

Národná diaľničná spoločnosť vo verejnom obstarávaní vyberie zhotoviteľa, ktorý na základe projektu zrealizuje stavebné dielo.

Ako stavebná činnosť ovplyvní bežnú premávku?

Zhotoviteľ má povinnosť uzatvoriť dohodu o využívaní existujúcich ciest so všetkými obcami, v katastri ktorých sa bude realizovať výstavba. Ak dôjde k ich poškodeniu počas výstavby, povinnosťou zhotoviteľa je ich uviesť do pôvodného stavu. Stavba bude vyžadovať aj vybudovanie niekoľkých prístupových ciest na stavbu.

Zníži sa komfort bežného života?

Dôjde k určitému zníženiu komfortu bežného života v niektorých parametroch, akými sú najmä hluk a prašnosť, ktoré musí zhotoviteľ v čo najväčšej miere počas stavby eliminovať.

Poznámky



informačný bulletin stavby

Rýchlostná cesta R4

Svidník
Kapušany



KONTAKT

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

ADRESA: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

E-MAIL: otazka@ndsas.sk

WEB: www.ndsas.sk



LOKALITA STAVBY

Rýchlostná cesta R4 Svidník – Kapušany vstupuje do katastrálneho územia miest a obcí:

- Mesto Svidník
- Mesto Giraltovce
- Obec Kapušany
- Obec Lada
- Obec Šarišská Poruba
- Obec Nemcovce
- Obec Čelovce
- Obec Lipníky
- Obec Chmeľov
- Obec Pušovce
- Obec Kračúnovce
- Obec Lúčka
- Obec Kuková
- Obec Lužany pri Topli
- Obec Matovce
- Obec Soboš
- Obec Vlakovce
- Obec Okružle
- Obec Radoma
- Obec Šarišský Štiavnik
- Obec Beňadikovce
- Obec Rakovčik
- Obec Mestisko
- Obec Stročin
- Obec Brezov

variant 1 červený

Úsek rýchlostnej cesty R4 Svidník – Kapušany začína v križovatke Kapušany, kde sa napája na predchádzajúci úsek R4, severný obchvat Prešova.Trasa smerovo kopíruje cestu I/18, v úseku Kapušany - Lipníky. Odtiaľ je navrhovaná v koridore cesty I/21 a končí v mimoúrovňovej križovatke Svidník juh.

PRÍNOS STAVBY

Rýchlejšia a plynulejšia doprava

Rýchlostná cesta R4 je súčasťou základného systému diaľničných a rýchlostných ciest a súčasne je časťou siete európskych multimodálnych dopravných koridorov. Predmetná stavba zlepší podmienky pre medzinárodnú a vnútroštátnu tranzitnú dopravu, zvýši plynulosť, rýchlosť a bezpečnosť všetkých účastníkov cestnej premávky.

Menej emisií a menej hluku

S rozvojom územia sa zvyší intenzita dopravy na ceste I/18 a I/21, ktorá prechádza cez intravilány obcí. Vybudovanie rýchlostnej cesty R4 odkloní dopravu z intravilánu obcí a tým sa zníži imisná a hluková záťaž na obytnú zástavbu.

Ekonomický rozvoj

Účelom projektu je vybudovanie kapacitnej rýchlostnej cesty, ktorá prepojením na sieť diaľnic a rýchlostných ciest zlepší dopravnú dostupnosť celého regiónu, čo je nevyhnutným predpokladom pre jeho ďalší hospodársky rozvoj. Klesnú prevádzkové náklady vozidiel a zníži sa spotrepa PHM.

PRÍPRAVA STAVBY

V rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie sa v súčasnosti posudzuje jeden variant rýchlostnej cesty R4 Svidník – Kapušany a jeho modifikácia. Výstavba sa bude realizovať v dvoch etapách. Prvá etapa bude spočívať vo vybudovaní rýchlostnej cesty R4 od začiatku úseku až po križovatku Lipníky (km 4,0) v plnom profile a od križovatky Lipníky až po koniec úseku, v križovatke Svidník Juh v polovičnom profile. Druhá etapa výstavby bude predstavovať dobudovanie rýchlostnej cesty R4 na plný profil.

NULOVÝ VARIANT

V prípade, že sa navrhovaný zámer nezrealizuje, v území zostane rozhodujúcim dopravným ťahom v smere Prešov – Svidník – štátna hranica SR/PR súčasná štátna cesta I/18 a I/21, na ktorej sa v budúcnosti predpokladá nárast najmä tranzitnej nákladnej dopravy v smere sever - juh. Na existujúcej cestnej sieti bude dochádzať k prekročeniu prípustnej intenzity dopravy, čo sa prejaví v zhoršení priepustnosti, plynulosti dopravy, zvýši sa nehodovosť a počet kolíznych situácií, zníži sa bezpečnosť obyvateľov dotknutých obcí, predovšetkým detí, starších obyvateľov a cyklistov. Sekundárne sa tento stav negatívne prejaví v kvalite životného prostredia a to nárastom hlukovej a emisnej záťaže, ako aj v ohrození stability priľahlej zástavby vibračnými účinkami.

plánovaný
začiatok výstavby

2021

plánované
ukončenie výstavby

2040

VARIANT 1 ČERVENÝ

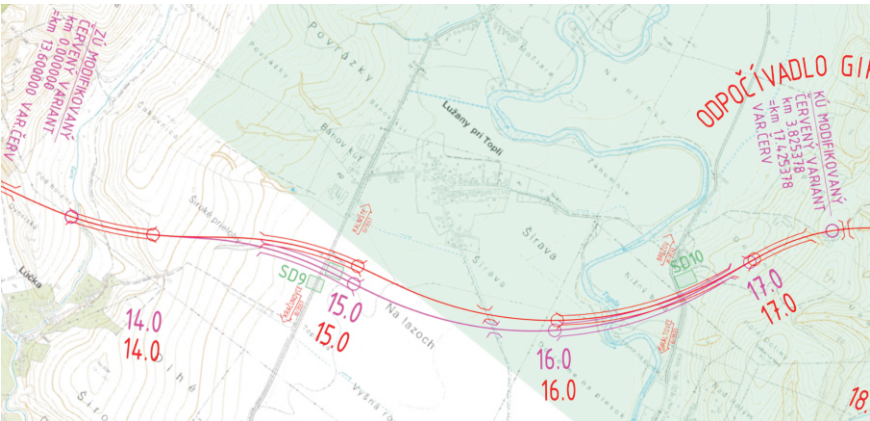
Od začiatku úseku po km 6,0 trasa prechádza územím povodia potoka Ladianka v súbehu so železničnou traťou Prešov – Strážské. Úsek je situovaný na okraji zastavaného územia obcí Kapušany, Lada a Lipníky. Od km 6,0 až 13,0 je trasa vedená územím vrchu Chmeľov a okrajom územia obce Pušovce, Kuková. Trasa v km 13,0 až 20,0 je vedená v údolnej nive toku Topľa a prechádza územím obcí Lúčka, Kračunovce, Lužany pri Topli ďalej pokračuje údolím potoka Radomka až po km 31,0. Rýchlostná cesta od km 31,0 po km 38,0 prechádza údoliami hrebeňa Ondavskej vrchoviny nad obcou Šarišský Štiavnik ďalej trasa pokračuje v údolnej nive toku Ondava až do MUK Svidník Juh.

- dĺžka trasy: 38,640 km • mimoúrovňové križovatky: 7 • počet mostov : 55
- dĺžka mostných objektov: 11 630 m • dĺžka protihlukových stien: 8 273 m
- trvalý záber pôdy: 253,19 ha • dočasný záber pôdy: 69,11ha

Modifikovaná trasa

Obec Lužany pri Topli požadovala umiestniť rýchlostnú cestu R4 čo najďalej od obce, aby obyvatelia boli čo najmenej dotknutí hlukom z prevádzky na rýchlostnej ceste. Modifikovaná trasa tak predstavuje odklon od pôvodnej trasy v km 13,600 až km 17,425 o takmer 85 metrov južným smerom.

- dĺžka modifikovanej trasy: 3,825 km • dĺžka protihlukových stien: 750 m
- výška protihlukových stien: 3,5 m



Na základe komplexného posúdenia očakávaných vplyvov stavby rýchlostnej cesty R4 v úseku Svidník – Kapušany na životné prostredie v hodnotenom území a splnenia opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie, je realizácia stavby vo variante 1 s modifikovanou trasou pri obci Lužany pri Topli jednoznačne prijateľná a z hľadiska vplyvov na životné prostredie výhodnejšia ako nulový variant.